

BRF Älsjöbadet 4

Org.nr 716421-3519

Styrelsemöte 6/2000

Datum: 2000-10-11

Tid: 19.00 – 21.45

Plats: Lillhagsvägen 19, Hagsätra

Närvarande ledamöter:

Patricia M Granzin

Håkan Norgren

Ulf Cederlid

Thomas Norén

Monica Eriksson suppl.

Peder Karlsson suppl

Kristina Norgren övr.medl

Gunilla Björkman övr.medl

Susanne Sjöblom övr.medl fr o m pkt

Kristina Zuffrey pkt

Jean-Marie Zuffrey pkt

Ej närvarande:

Catharina Jaraquemada

1 Föregående protokoll

Protokollet godkändes utan anmärkning.

2 Ekonomi

Inget avvikande att rapportera. Vi följer planen.

3 Nya medlemmar

Styrelsen har beviljat medlemskap för Harry Klintebring.

Harry med familj flyttar in i elvan i mitten av November och hälsas härmed välkomna till föreningen.

Susanne Sjöblom hälsas också välkommen som delägare till nummer 15.

4 Fastighet & underhåll

- På förekommen anledning vill styrelsen påminna om att **då en medlem avser utföra arbete på värmeanläggningen i fastigheten måste styrelsen informeras i god tid. Detta för att undvika onödiga uttryckningar på grund av larm.** Mötet beslutade att föreningen betalar den jourutryckning som orsakades i samband med ombyggnaden av vattenanläggningen i 17.
- Föreningen avskriver sig ansvaret för vattenanläggningen I nummer 17. Advokat anlitas för att få ett juridiskt korrekt dokument. Patricia kontaktar Laura för att få tips på namn. Kristina och Jean-Marie Zuffrey från nummer 17, vilka gästade mötet för denna punkt, meddelade att de redan tagit på sig ansvaret och tecknat nödvändig försäkring för den ombyggda vattenanläggningen.
- För att få maximal effekt av luftning av element bör samtliga fastigheter göra detta samtidigt. Mötet föreslog att detta göres I samband med höststädningen.

5 Trädgård

Mötet beslutade att köpa in 1 st 20-liters bensindunk avsedd för gräsklipparen. Dunken fylls på vid vårstädningen.

Höststädningen äger rum Lördagen den 21 Oktober. Start kl. 10.30.

Patricia beställer container.

Gunilla beställer mat till kl. 16.00

Peder ordnar med dryck.

Patricia bokar lokalen om möjligt.

6 Samfälligheten

Thomas N rapporterade följande:

- Stämma kommer att hållas den 26 Oktober kl. 18.30. En medlem per förening måste gå på stämman. Representant utses I samband med höststädningen.
- Två motioner har inkommit och ska behandlas på stämman
1. Förslag om gratis gästparkering. Boende ges gästkort.
 2. Förslag om uppsättande av spegel vid Lillhagsvägens utfart, med tanke på cykelbanan.
- Ny kraftigare port, med bättre inbrottskydd, ska inköpas till stora garaget.
 - Lyset på övre garagedäck ska förbättras.

- Bastun har stundtals lämnats i mycket ”grisigt” skick. Samfälligheten vädjar till samtliga medlemmar om att **”Bastun ska lämnas i det skick som man själv önskar finna den”. D v s städad!**
- Bulorna i gatan kommer att kapas för att förbättra vattenavrinningen.
- Samfällighetens ekonomi är ganska skakig. Om det blir en snörik vinter kan föreningen komma att faktureras snöröjningskostnader.

7 Avgång

Patricia flyttar och lämnar därmed föreningen från 15/11.

Mötet utsåg Thomas Norén att ta över som föreningens ordförande från och med 1/11-00 fram till nästa årsmöte.

8 Nästa möte

Nästa möte beslutades till **Måndagen den 4/12 kl. 19.30, Lillhagsvägen 13.**

Vid protokollet

Justeras

Monica Eriksson

Tomas Norén