

BRF Älvsjöbadet 4

Org Nr 716421-3519

Styrelsemöte 3/2003.

Närvarande

Styrelseledamöter:

Kjell Kernen	Ordförande
Kristina Zuffrey	Ordinarie
Monica Eriksson	Ordinarie
Maria Sandgren	Suppleant

Gunilla Björkman	Övrig
Javier Jaraquemada	-"
Cristina Bergqvist-Norgren	-"

Ej närv styrelseledamöter

Ulf Cederlid	Ordinarie
Håkan Norgren	Ordinarie
Maria Andersson	Suppleant
Peder Carlsson	Suppleant
Margareta Persson	Suppleant

Mötesdata

Datum Torsdag 12/6-2003, kl 20.00-21.00 på Lillhagsvägen 29

1. Mötets öppnande

Kjell hälsade mötesdeltagarna välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av sekreterare

Monica valdes till sekreterare för mötet.

3. Val av justerare

Till justerare valdes Kjell.

4. Godkännande av dagordningen

Den i förhand utskickade dagordningen godkändes.

5. Uppföljning av föregående protokoll

Protokollet från möte nr x gicks igenom. Samtliga punkter att följa upp finns med på dagens dagordningen.

6. Ekonomi

Cristina meddelade att vi just amorterat på vårt stora lån och att det ser fortfarande bra ut. Inkomsterna räcker till för utgifterna.

Kostnaden för att laga den trasiga ventil som orsakade att vi ej hade varmvatten en period, blev mycket rimlig.

7. Omläggning av lån

Räntorna nu mycket låga och det finns ingen tendens på att de kommer att höjas. Mötet beslutade att vi avvaktar till September då lånet planenligt ska läggas om. Kjell kollar vilka förberedelser som behövs.

8. Rapport från samfälligheten

Punkten utgick då ingen av representanterna var närvarande.

9. Aktivitetsschema 2003-2004

Ett förslag till aktivitetsschema för 2003-2004 finns nu upplagt på föreningens hemsida <http://w1.708.telia.com/~u70808306/>

Tag gärna en titt och hör av dig till någon i styrelsen om du har frågor eller synpunkter. Schemat bifogas protokollet.

10. Lagning av grind till Jokerplatsen

Håkan som har uppdraget att kontakta snickare för offert, har inte haft tid att ta tag i detta. Då ärendet inte har allra högsta prioritet så beslutade mötet att hänskjuta punkten till nästa möte.

11. Övriga frågor

- **Maskininköp**

Kjell har köpt in en handgräsklippare åt föreningen. Denna finns nu i förrådet.

- **Förrådet**

Mötet var enigt om att det behövs någon som ansvarar för redskapsförrådet. Javier åtog sig uppdraget att ansvara för innehållet i förrådet.

Första uppdraget blir att göra en inventering av befintligt bestånd och lista detta. Därefter bedöma om detta är bra nog eller om kompletteringar måste göras.

Om något går sönder eller saknas så meddela detta genast till Javier.

Möjligheten att hänga upp småverktyg måste förbättras. Kjell kollar efter lämplig verktygstavla eller alternativ lösning.

Motorgräsklipparen har varit i dåligt skick. Kjell kollar status med Ulf.

- **Beskärning av större träd**

De stora träden på vår tomt börjar nu att bli alldeles för stora och kraftiga och skymmer solen för många. Kjell kollar med Dietmar, som sköter samfällighetens träd, om vi kan få en beskärning utförd någon gång under sommaren. Kjell skickar ut fråga till samtliga hushåll om vilka träd man önskar få beskurna.

- **Lån av parkeringsplatser under sommaren**

Styrelsen har inte för avsikt att upprätta någon särskild rutin för eventuellt lån/utlån av p-plats under sommaren. Om ni får gäster under sommaren och har behov av extra parkeringsplats, skicka ut förfrågan till samtliga i föreningen via mailservern. Samma gäller den som har en plats att låna ut.

12. Nästa möte

Kjell tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

13. Mötets avslutande

Nästa möte planerades till Tisdag 19/8-2003, kl 20.00 på Lillhagsv. 11 (hos Maria S)

Vid protokollet

Justerat

Monica Eriksson

Kjell Kernen

Aktivitetslista 2003

- 03.3.1 Vilka förberedelser behövs inför låneomläggningen i Sept.
- 03.3.2 Kontakta snickare för offert till grind mot jokerplatsen
- 03.3.3 Inventarielista för förrådet
- 03.3.4 Verktygstavla eller dylikt till förrådet
- 03.3.5 Status på motorgräsklipparen
- 03.3.6 Träd för beskärning

Ansvarig

Kjell
Håkan
Javier
Kjell
Kjell
Kjell