

Kallelse till Extra Styrelsemöte nr 1 2010 för BRF Älvsjöbadet 4

Tid: torsdagen den 4/2 2010 kl. 19.00
Plats: Hos *Kjell* (Lillhagsvägen 29)

Alla i föreningen är välkomna då styrelsemötena är öppna. Styrelsen består i år av:

Kjell Kernen – Ordförande
Håkan Norgren – Kassör
Peter Berglund - Sekreterare
Monica Eriksson – Ledamot

Catharina Jaraquemada - Suppleant
Carina Sandgren - Suppleant
Lotta Fernros - Suppleant

Bakgrund

Under hösten diskuterade vi att ta över ägandet av radhusen. Två tänkbara alternativ identifierades:

- 1) Att köpa marken av kommunen och helt friköpa radhusen.
- 2) Att behålla föreningen men överföra lånen till medlemmarna genom en extra insättning i föreningen.

Efter omröstning beslutade vi oss för att försöka genomföra alternativ 2.

Förutsättningen för detta alternativ var 100%ig enighet. Vi lyckades inte uppnå detta och personligen trodde jag att frågan var utagerad. Under de senaste veckorna har dock flera medlemmar framfört sitt starka missnöje med situationen och ställt sig frågande till varför alternativ 1) inte övervägs om alternativ 2) inte kan genomföras.

Vad jag kan förstå kräver alternativ 1) inte 100%-ig enighet.

Ett av stegen är att föreningen måste upplösa sig. Jag tror att detta är det steg som kräver störst enighet. Detta beslut kräver minst 2/3 majoritet, dvs 10 medlemmar som röstar ja.

Agenda

1. Mötets öppnande
2. Val av sekreterare
3. Val av justerare
4. Godkännande av dagordning
5. Genomgång av föregående protokoll
6. Presentation av bakgrund och situation
7. Diskussion
8. Beslut huruvida vi skall starta processen
9. Presentation av förslag till inledande åtgärder
10. Diskussion
11. Godkännande av
12. Mötets avslutande

Välkommen!
Kjell Kernen