**Kallelse till årsstämma för BRF Älvsjöbadet 4 avseende verksamhetsår 2017.**

Datum: Tisdag 15/5 kl. 19:00

Plats: Stora lokalen

**Dagordning**

1. Fastställande av dagordning
2. Stämmans öppnande
3. Fastställande av röstlängd
4. Val av ordförande för stämman
5. Val av sekreterare för mötet
6. Val av justeringsmän
7. Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning
8. Föredragande av årsredovisning för år 2017
9. Föredragande av revisionsberättelse 2017
10. Fastställande av resultat- och balansräkning
11. Ansvarsfrihet för styrelsen
12. Resultatdisposition
13. Arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor
16. Val av valberedning
17. Motioner för votering

1: Diverse moderniseringar av stadgarna

# Stämmans avslutande

Stockholm 2017-04-09

**Motion 2016 - 3: Diverse moderniseringar av stadgarna**

**Bakgrund**

På grund av lagändringar behöver stadgarna uppdateras angående tidsgränser för utskick av material och kallelser till stämmor. På vår revisors förslag ändras därtill tidsgränsen för sista dag för årsstämman från den 15e till den siste maj.

**Förslag**

De angivna paragraferna i stadgarna förändras till nedanstående ordalydelser:

*§ 4*

*Ordinarie föreningsstämma hålls en gång om året före den förste juni. Jfr 17§.*

*§ 15*

*Styrelsen åligger*

|  |  |
| --- | --- |
| *att* | *avge redovisning för förvaltningen av föreningens angelägenheter genom att avlämna årsredovisning som skall innehålla berättelse om verksamheten under året (förvaltningsberättelse) samt redogörelse för föreningens intäkter och kostnader under året (resultaträkning) och för ställningen vid räkenskapsårets utgång (balansräkning),* |
| *att* | *upprätta budget och fastställa årsavgifter för det kommande räkenskapsåret,* |
| *att* | *minst en gång årligen, innan årsredovisningen avges, besiktiga föreningens fastigheter samt inventera övriga tillgångar och i förvaltningsberättelsen redovisa vid besiktningen och inventeringen gjorda iakttagelser av särskild betydelse,* |
| *att* | *minst sex veckor före den föreningsstämma, på vilken årsredovisningen och revisionsberättelsen skall framläggas, till revisorerna lämna årsredovisningen för det förflutna räkenskapsåret samt* |
| *att* | *senast två veckor innan ordinarie föreningsstämma tillställa medlemmarna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen.* |

*§ 17*

*Ordinarie föreningsstämma hålls en gång om året vid tidpunkt som framgår av 4 §.*

*Extra stämma hålls då styrelsen finner skäl till det och skall av styrelsen även utlysas då detta för uppgivet ändamål hos styrelsen skriftligen begärts av en revisor eller av minst en tiondel av samtliga röstberättigade medlemmar.*

*Kallelsen till föreningsstämman och andra meddelanden till föreningens medlemmar skall ske genom anslag å lämpliga platser inom föreningens fastigheter. Kallelse till stämma skall tydligt ange de ärenden som skall förekomma på stämman. Medlem, som inte bor inom fastigheten, skall skriftligen kallas under uppgiven eller eljest för styrelsen känd adress.*

*Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före stämma och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämma och senast två veckor före extra stämma.*

Å styrelsens vägnar

Kjell Kernen

Ordförande BRF Älvsjöbadet 4